

CONSTRUCCIONES SAN MARTÍN, S.A.

Datos de interés

RAZON SOCIAL:	CONSTRUCCIONES SAN MARTÍN, S.A.
C.I.F.:	A31002793
DIRECCION POSTAL:	C/ PAULINO CABALLERO, Nº 4 - 1º, PAMPLONA
TELEFONO:	948 22 48 46 / 948 22 48 45
FAX:	948 22 09 30
WEB:	www.construccionessanmartin.com

ORIGENES DE LA EMPRESA Y COMPETENCIAS FUNDAMENTALES

Los orígenes de **CONSTRUCCIONES SAN MARTIN, S.A.** se remontan a finales del siglo XIX en Navarra, habiendo realizado sus primeros trabajos en 1890. Más tarde, en 1943, se constituyó en Sociedad de Responsabilidad Limitada y en 1952 como Sociedad Anónima. La sede social de la empresa está situada en Pamplona, en la calle Paulino Caballero nº 4 - 1º.

Durante este largo período de tiempo ha llevado a cabo su actividad como empresa constructora y promotora de ámbito regional y nacional, desarrollándose a partir de tres competencias fundamentales que caracterizan a la empresa desde sus orígenes:

- Solvencia Económica.
- Recursos Organizativos y Capacidad Técnica.
- Sencillez de Estructura Organizativa.

El esfuerzo permanente por el logro de la máxima profesionalidad, el cuidado por la calidad, el servicio y el precio, transmitidos de generación en generación, han permitido a la empresa lograr un gran prestigio dentro del sector de la construcción.

Especialmente contrastado es el reconocimiento obtenido por el Departamento Técnico de CONSTRUCCIONES SAN MARTIN, S.A., fruto también de la colaboración activa y exitosa con los profesionales de la arquitectura e ingeniería en el desarrollo de los proyectos, tanto durante la fase preliminar de los mismos como durante su fase de ejecución.

Todo ello ha propiciado que las principales entidades financieras respalden la profesionalidad y solvencia económica de CONSTRUCCIONES SAN MARTIN, S.A.

ACTIVIDAD CONSTRUCTORA

El área de construcción de la empresa la componen los Departamentos de Producción, Estudios y Presupuestos, Compras, Departamento Técnico (Estructuras e Instalaciones), Aseguramiento de Calidad y Prevención de Riesgos Laborales.

En el área de construcción, CONSTRUCCIONES SAN MARTIN, S.A. destaca por su experiencia en múltiples obras de diferentes tipos y categorías:

- **Residencial:** Construcción de viviendas en bloque, unifamiliares, pareadas y adosadas. Las viviendas realizadas son tanto libres como de protección oficial, y realizadas tanto para promotores privados como públicos.
- **Dotacional:** Ejecución de edificios públicos, edificios singulares, oficinas, sedes sociales, centros comerciales, instalaciones deportivas y piscinas, hoteles, colegios, residencias, conventos, teatros, cines, sedes bancarias, plazas de toros, clínicas ...
- **Industrial:** Construcción de fábricas y plantas industriales, naves, almacenes industriales de todo tipo y tamaño, desarrollando incluso nuestro Departamento Técnico el Proyecto en colaboración con otros técnicos.
- **Rehabilitación:** Gran especialización de la empresa en la ejecución de obras de gran dificultad, rehabilitación de edificios, apeos, consolidaciones y estabilizaciones, desarrollando normalmente una labor de asesoramiento técnico a la Dirección Facultativa.
- **Urbanización:** En todo tipo de actuaciones, especialmente en la parte afectada de las obras realizadas.

CAPITAL HUMANO

Los éxitos profesionales y la duración en el tiempo de CONSTRUCCIONES SAN MARTIN, S.A., se han logrado gracias al capital humano formado por cientos de trabajadores que han desarrollado su vida laboral en la empresa a lo largo de todos estos años.

Cabe destacar la Oficina Técnica de la empresa formada por técnicos cualificados, entre Ingenieros de Caminos, Ingenieros Industriales, Ingenieros Técnicos Industriales, Arquitectos Técnicos, Delineantes e Ingenieros de Edificación, con una alta especialización en el cálculo de Estructuras e Instalaciones, todos ellos en constante actualización.

CONSTRUCCIONES SAN MARTIN, S.A. tiene en la actualidad una plantilla de más de 100 trabajadores.

PRESTIGIO EN EL SECTOR

La empresa, que inicia en el siglo XIX una labor de construcción de edificios con solidez y seguridad para que permanezcan y formen parte del Patrimonio arquitectónico, puede afirmar que lleva **“más de 100 años construyendo futuro”**.

CONSTRUCCIONES SAN MARTIN, S.A. ha realizado un amplio abanico de obras, buscando siempre la máxima profesionalidad, y nunca ha dejado de velar por transmitir de generación en generación el cuidado por la calidad, el servicio y el precio, de la mano de los autores de los Proyectos.

Por todo ello, CONSTRUCCIONES SAN MARTIN, S.A. ha logrado a lo largo de todos estos años de trabajo un gran prestigio dentro del sector de la construcción. Sirvan como ejemplo los testimonios de dos arquitectos de reconocido prestigio internacional:

RAFAEL MONEO

“Siempre que he trabajado con CONSTRUCCIONES SAN MARTIN, S.A., he tenido una gran sensación de confianza. Confianza en la calidad de su trabajo y en la de las relaciones que deben existir entre el autor de un proyecto y la empresa que lo realiza”.

1992 Medalla de Oro de las Bellas Artes del Gobierno Español.

1996 Pritzker Architecture Prize (equiparable al Nobel de arquitectura).

1996 Medalla de Oro de la Unión Internacional de Arquitectos.

2001 Kursaal, Premio de Arquitectura Contemporánea de la U. Europea.

2006 Medalla de Oro de la Arquitectura (CSCAE).

JAVIER CARVAJAL

“En toda mi trayectoria de Arquitecto comprometido con la arquitectura de avance tecnológico y constructivo, nunca había conseguido una calidad tan alta en hormigón armado visto como en las obras que, para el edificio de la Biblioteca de la Universidad de Navarra, está realizando la empresa CONSTRUCCIONES SAN MARTIN, auténtico ejemplo de una calidad excepcional”.

1968. Premio a la mejor arquitectura de Europa

Premio mejor arquitectura Exposición Mundial de arquitectura de Nueva York

1980. Premio a la mejor arquitectura de Madrid

SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD (SGC)

CONSTRUCCIONES SAN MARTIN, S.A. cuenta desde el año 1995 con el Sello AENOR de aseguramiento de la calidad de acuerdo con la norma ISO 9001. Dicho sistema se encuentra implantado al 100% de las operaciones que la empresa realiza.

El objetivo del Sistema de Gestión de Calidad es asegurar que las obras se construyan de acuerdo a los requisitos y especificaciones del contrato y de sus documentos anexos, respetando siempre las normativas de construcción vigentes y todos aquellos documentos de obligado cumplimiento que sean aplicables a la obra.

Con este punto de partida, se manifiesta el compromiso con los principios que conforman la Política de Calidad, Medio Ambiente y Prevención de Riesgos Laborales de CONSTRUCCIONES SAN MARTIN, S.A., de los que asimismo hacemos partícipes a nuestros colaboradores.

La aplicación de la Norma ISO 9001 se completa y compatibiliza en nuestra empresa con la aplicación de la Norma ISO 14001 y la especificación OHSAS 18001, para la Gestión Ambiental y de Seguridad y Salud Laboral respectivamente, lo que permite la integración de los tres sistemas.

El Certificado del Sistema de Gestión de la Calidad UNE-EN ISO 9001 expedido por AENOR, se completa con el sello IQNet que valida internacionalmente los anteriores.

SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL

CONSTRUCCIONES SAN MARTIN, S.A. cuenta desde el año 2010 con el Sello ISO 14001 de gestión medioambiental acreditado por AENOR de conformidad con la Norma UNE-EN ISO 14001.

La Marca AENOR de Gestión Ambiental permite a la organización demostrar la implantación de un sistema eficaz de gestión ambiental, y, en consecuencia, su compromiso con la preservación del entorno. Sistematiza los aspectos ambientales que se generan en cada una de las actividades que se desarrollan, además de promover la protección ambiental y la prevención de la contaminación desde un punto de vista de equilibrio con los aspectos socioeconómicos.

SISTEMA DE GESTIÓN DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES

Asimismo, CONSTRUCCIONES SAN MARTIN, S.A. ha sido acreditada por AENOR con el sello OHSAS 18001, que certifica el cumplimiento de una adecuada gestión de los riesgos laborales de la actividad.

CONSTRUCCIONES SAN MARTIN, S.A. realiza una Planificación Anual de Actuación Preventiva y tiene concertados Servicios de Prevención con Ibermutuamur, diseñándose los planes de actuación preventiva que se aplican en todas las actividades que desarrolla.

Asimismo, la empresa tiene concertada para todas sus obras una consultoría externa en materia de Prevención de Riesgos Laborales que la lleva a cabo la empresa ÁTICA, empresa que igualmente dispone del certificado OHSAS 18.001.

SISTEMA DE GESTIÓN DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES (continuación)

CONSTRUCCIONES SAN MARTÍN, S.A., lleva en todas sus obras un riguroso control de la Seguridad y Salud de la obra por medio de un Comité de Seguridad.

La marca AENOR de Seguridad y Salud Laboral OHSAS 18001 supone un reconocimiento público del compromiso de CONSTRUCCIONES SAN MARTIN, S.A con la mejora continua de las condiciones de trabajo.

ALGUNAS OBRAS REALIZADAS EN NAVARRA

A continuación se señalan algunas obras llevadas a cabo en los últimos años por CONSTRUCCIONES SAN MARTIN, S.A. en Navarra que pueden servir de muestra de la actividad de la empresa:

- 113 viviendas VPO en Beriáin.
- 183 viviendas VPO en la Rochapea, Pamplona.
- Biblioteca de Humanidades de la UN, Pamplona.
- 48 viviendas en Echavacoiz, Pamplona.
- 26 viviendas en C/Paulino Caballero, Pamplona.
- 84 viviendas en Barañáin.
- Centro comercial La Morea en Cordovilla.
- 16 viviendas C/Espoz y Mina, Pamplona.
- Polideportivo Colegio Vedruna, Pamplona.
- 16 viviendas en Berrioplano.
- 17 viviendas en Berrioplano.
- 14 viviendas en Plaza del Castillo, Pamplona.
- Viviendas y local comercial edificio "Casa Arana", Pamplona.
- Gran Hotel La Perla***** en la Plaza del Castillo, Pamplona.
- 29 viviendas en Torres de Elorz.
- 16 viviendas, garajes y locales C/García Castañón, Pamplona.
- Clínica San Miguel, Pamplona.
- Aparcamiento subterráneo para 420 plazas de garaje, Pamplona.
- Aparcamiento subterráneo para 150 plazas de garaje, Burlada.
- Centro termolúdico en Cascante.
- 40 viviendas en Aoiz.
- 32 viviendas en Aoiz.
- 18 viviendas en Imarcoain.
- 20 viviendas en Ayuntamiento del Valle de Elorz.
- Monasterio de Las Carmelitas en Olza.
- 46 viviendas VPO en Iturrama, Pamplona.
- 159 viviendas VPO en Iturrama, Pamplona.

ALGUNAS OBRAS REALIZADAS EN NAVARRA



1 CLÍNICA SAN MIGUEL | 2 183 VIVIENDAS VPO EN LA ROCHAPEA | 3 GRAN HOTEL LA PERLA | 4 VIVIENDAS Y LOCAL COMERCIAL EDIFICIO "CASA ARANA" | 5 CENTRO COMERCIAL LA MOREA EN CORDOVILLA | 6 BIBLIOTECA DE HUMANIDADES DE LA UN | 7 113 VIVIENDAS VPO EN BERIÁIN

ALGUNAS OBRAS REALIZADAS EN NAVARRA



1 84 VIVIENDAS EN BARAÑÁIN | **2** 26 VIVIENDAS EN C/PAULINO CABALLERO
| **3** 20 VIVIENDAS EN AYUNTAMIENTO DEL VALLE DE ELORZ | **4** 40 VIVIENDAS EN AOIZ | **5** 32 VIVIENDAS EN AOIZ | **6** 18 VIVIENDAS EN IMARCOAIN | **7** 16 VIVIENDAS, GARAJES Y LOCALES C/GARCÍA CASTAÑÓN | **8** 14 VIVIENDAS EN PLAZA DEL CASTILLO | **9** 48 VIVIENDAS EN ECHAVACOIZ

